

Отчёт о выполненных работах

Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая Компания
"Горизонт"
 по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества
 многоквартирного дома № 26 по ул. Агеева, г. Тулы
 за период с 01.01.2022г. по 31.12.2022г.

300012, г. Тула, ул. Галкина, д. 30, оф.

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	м2	1691,40	4,00	81187,20
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД (систем холодного водоснабжения, водоотведения, отопления)	м2	1691,40	2,60	52771,68
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД				11185,68
Периодическая проверка дымоходов - февраль, май, август, ноябрь	шт.	37	25,37	3754,76
Периодическая проверка вентиляционных каналов - май, ноябрь	шт.	37	13,68	1012,32
Устранение завалов без пробивки кв. 5,16,18,21,36,38	шт.	6	326,45	1958,70
Проверка дымовентканалов по заявке кв. 34	шт.	1	305,35	305,35
Устранение завалов без пробивки по заявкам кв. 1,7,20,23,31,36	шт.	6	326,45	1958,70
Устранение завалов с пробивкой по кирпичу по заявке кв. 34	шт.	2	945,25	1890,50
Проверка дымовентканалов по заявке кв. 20	шт.	1	305,35	305,35
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД - апрель	м	166,4		20038,19
Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах МКД	м2	1691,40	0,77	15628,54
Проведение дератизации и дезинсекции помещений МКД	м2	1691,40	0,12	2435,62
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства МКД	м2	1538,00	3,19	58874,64
Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества МКД	м2	1691,40	1,24	25168,03
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД				208550,71
Удаление наледи вокруг сливных воронок	м2	30	42,00	1260,00
Очистка от снега и наледи козырьков над входами в подъезды 1-2	м2	4	42,00	168,00
Очистка кровли и 4-х балконов от снега, наледи и сосулек по периметру МКД	работа	1	8500,00	8500,00
Ревизия поэтажного эл.щиткап. кв. 37 п. 2 л/кл	шт.	1	152,87	152,87
Кронирование деревьев на придомовой территории МКД	шт.	3	1900,00	5700,00
Плановая ревизия поэтажных эл. щитков п. 1-2 эт. 1-5 л/кл	шт.	10	474,87	4748,70
Плановая ревизия поэтажных эл. щитков п. 1-2 эт. 1-5 л/кл	шт.	10	474,87	4748,70
Изготовление и монтаж металлической двери с врезным замком при входе в техподполье п. 1	шт.	1	16650,00	16650,00
Косметический ремонт подъезда № 1	подъезд	по договору		146830,00
Почтовые секции ПМ-5 п. 1	шт.	4	2600,00	10400,00
Установка почтовых ящиков (1 секция из 5,6,7 ящик) п. 1 эт. 1	секция	4	2173,11	8692,44
Очистка от снега и наледи козырьков при входах в подъезды №1-2	шт.	2	350,00	700,00
ХВС на содержание общедомового имущества	м3	19,59		1846,31
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	кВт	2761,00		14920,63
Общая сумма:				492607,22

Общий долг по дому за содержание жилья и ремонт на 31.12.2021г.	70985,06
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2022г.	9861,91
Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям жилых помещений, в том числе	421415,82
Содержание жилья жилых и нежилых	404648,88
ХВС на содержание общедомового имущества	1846,31
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	14920,63
Оплачено за содержание и ремонт жилья в том числе:	400874,42
Содержание жилья жилых и нежилых	387291,48
ХВС на содержание общедомового имущества	1727,99
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	11854,95
Общий долг по дому за содержание жилья на 31.12.2022г.	91526,46
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2023г.	-91732,80